

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬТЕРА ПАРК"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности производство общестроительных работ по строительству прочих зданий и сооружений, не включенных в другие группировки
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / юрлиц

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	06	2018
29426257		
7714934369		
45.21.6		
12165	23	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

125167, Москва г, Ленинградский проспект, дом № 37А, корпус 14

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	209	51	155 849
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 587	3 006	1 699
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 968 406	921 279	-
	в том числе:				
	стоимость активов незавершенного строительства		1 968 406	921 279	-
	Итого по разделу I	1100	1 972 202	924 336	157 548
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7	7	108
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	371	1 199	27 643
	Дебиторская задолженность	1230	12 233	5 754	15 941
	в том числе:				
	Финансовый результат по совместной деятельности, связанный с исполнением ДДУ		5 046	5 046	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	150 000	-	-
	в том числе:				
	депозитный вклад		150 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	182 948	34 743	7 599
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	345 559	41 702	51 291
	БАЛАНС	1600	2 317 760	966 038	208 839

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100 000	5 300	5 300
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	11 055	113 227	119 353
	Итого по разделу III	1300	111 055	118 527	124 653
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5	10	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 928 621	847 156	15 375
	в том числе: обязательства по ДДУ		1 928 621	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 928 626	847 166	15 375
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 660	344	68 233
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1	1	1
	Прочие обязательства	1550	276 419	-	577
	Итого по разделу V	1500	278 079	345	68 811
	БАЛАНС	1700	2 317 760	966 038	208 839




Руководитель _____ **Фрадкин Андрей Вячеславович**
 (подпись) (расшифровка подписи)

4 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2018 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬТЕРА ПАРК"	30	06	0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика			2018	
Вид экономической деятельности Производство общестроительных работ по строительству прочих зданий и сооружений, не включенных в другие группировки			29426257	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / юрлиц			7714934369	
Единица измерения: в тыс. рублей			45.21.6	
			12165	23
			384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	6 102	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 102	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 504)	(6 908)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 402)	(6 908)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	863
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	118	8
	Прочие расходы	2350	(2 039)	(363)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 323)	(6 400)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(78)	(24)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	6	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	581	1 256
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 736)	(5 144)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(4 735)	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 471)	(5 144)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Фрадкин Андрей
Вячеславович

(подпись)

(расшифровка подписи)

4 июля 2018 г.